

Протокол №1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Новый Уренгой, ул. Тундровая д.14 проводимого в форме
очно-заочного голосования

город Новый Уренгой

«10» марта 2018 г.

Место проведения: г. Новый Уренгой, ул. Тундровая д.14

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очное собрание состоялось «17» февраля 2018 года в 13 ч. 00 мин в возле первого подъезда по адресу: г. Новый Уренгой, ул. Тундровая д.14.

Дата и место подсчета голосов «10» марта 2018 г., в 20-30 г. Новый Уренгой, ул. Тундровая д.14 кв.15.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник жилого помещения кв.№15 Катаганов К.А.

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «10» марта 2018 г. и решений собственников помещений в МКД в ДГЖН г. Новый Уренгой.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Новый Уренгой, ул. Тундровая д.14, собственники владеют **2927,60 кв.м** всех жилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. г. Новый Уренгой, ул. Тундровая д.14, приняли участие собственники и их представители владеющие **2927,60 кв. м** жилых и помещений в доме, что составляет **100% голосов**. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделение их полномочиями на подсчет голосов по принятым на общем собрании вопросам и подписание протокола собрания.
2. Принятие решения об уточнении границ земельного участка, согласовании изменения границ земельного участка с кадастровым номером **89:11:020209:123**, в сторону уменьшения.
3. Выбор представителя от общего собрания всех собственников жилых помещений для обращения к кадастровому инженеру за проведением межевых работ, подготовки необходимых документов по результатам проведенных работ.
4. Выбор представителя общего собрания всех собственников жилых помещений и наделение его полномочиями для представления интересов собственников жилых помещений при обращении в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ямало-Ненецкому автономному округу (Росреестр), для подачи заявлений и всех необходимых документов на внесение сведений по результатам межевых работ в государственный кадастр недвижимости.

Переход к голосованию и подсчету голосов:

- 1. По первому вопросу:** Выбор председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделение их полномочиями на подсчет голосов по принятым на общем собрании вопросам и подписание протокола собрания.

Слушали Матюх М.Н.: Предлагается избрать Председателем общего собрания кв.№15 - Катаганова Камаля Алибиевича. Предлагается утвердить секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома генерального директора ООО «УК «Оптимист» Матюх М.Н., Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек: 1. Катаганов К.А. (кв.15) 2. Матюх М.Н.

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
100	100	0	0	0	0

Решение принято единогласно.

Принято решение: Избрать Председателем общего собрания кв.№15 - Катаганова Камаля Алибиевича. Предлагается утвердить секретаря общего собрания собственников собрания многоквартирного дома генерального директора ООО «УК «Оптимист» Матюх М.Н., Утвердить состав счетной комиссии в количестве двух человек: 1. Катаганов К.А. (кв.15) 2. Матюх М.Н.

2. По второму вопросу: Принятие решения об уточнении границ земельного участка, согласовании изменения границ земельного участка с кадастровым номером 89:11:020209:123, в сторону уменьшения.

Слушали Матюх М.Н.: Предложено принять решение об уточнении границ земельного участка, согласовании изменения границ земельного участка с кадастровым номером 89:11:020209:123, в сторону уменьшения.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
100	100	0	0	0	0

Решение принято единогласно.

Принято решение: Принять решение об уточнении границ земельного участка, согласовании изменения границ земельного участка с кадастровым номером 89:11:020209:123, в сторону уменьшения.

3. По третьему вопросу: Выбор представителя от общего собрания всех собственников жилых помещений для обращения к кадастровому инженеру за проведением межевых работ, подготовки необходимых документов по результатам проведенных работ.

Слушали Катаганова К.А.: Предлагается выбрать представителя от собственников для обращения к кадастровому инженеру за проведением межевых работ, подготовки необходимых документов по результатам проведенных работ, - ООО «УК «Оптимист», в лице генерального директора Матюх Маргариты Николаевны.

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
100	100	0	0	0	0

Решение принято единогласно.

Принято решение: Выбрать представителя от собственников для обращения к кадастровому инженеру за проведением межевых работ, подготовки необходимых документов по результатам проведенных работ, - ООО «УК «Оптимист», в лице генерального директора Матюх Маргариты Николаевны.

4. По четвертому вопросу: Выбор представителя общего собрания всех собственников жилых помещений и наделение его полномочиями для представления интересов собственников жилых помещений при обращении в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ямало-Ненецкому автономному округу (Росреестр), для подачи заявлений и всех необходимых документов на внесение сведений по результатам межевых работ в государственный кадастр недвижимости.

Слушали Матюх М.Н.: Предлагается выбрать представителя общего собрания всех собственников жилых помещений и наделение его полномочиями для представления интересов собственников жилых помещений при обращении в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ямало-Ненецкому автономному округу (Росреестр), для подачи заявлений и всех необходимых документов на внесение сведений по результатам межевых работ в государственный кадастр недвижимости - ООО «УК «Оптимист», в лице генерального директора Матюх Маргариты Николаевны.

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
100	100	0	0	0	0

Решение принято единогласно.

Принято решение: Избрать представителя общего собрания всех собственников жилых помещений и наделение его полномочиями для представления интересов собственников жилых помещений при обращении в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ямало-Ненецкому автономному округу (Росреестр), для подачи заявлений и всех необходимых документов на внесение сведений по результатам межевых работ в государственный кадастр недвижимости - ООО «УК «Оптимист», в лице генерального директора Матюх Маргариты Николаевны.

1. Общий реестр собственников на 7 л. в 1 экз.
2. Реестр собственников присутствующих на общем собрании 6 л. в 1 экз.
3. Сообщение о проведении внеочередного собрания собственников на 1 л..
4. Решения собственников на 70 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания _____

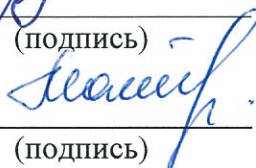


(подпись)

Катаганов К.А.

10.03.2018 г.

Секретарь общего собрания _____



(подпись)

Матюх М.Н.

10.03.2018 г.

